

**Собрание представителей
сельского поселения Георгиевка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

Р Е Ш Е Н И Е

264
№ _____

11.11.2014г.
от _____

**О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки сельского поселения
Георгиевка муниципального
района Кинельский Самарской
области**

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Георгиевка, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории поселения, Собрание представителей сельского поселения Георгиевка

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Георгиевка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Георгиевка № 217 от 17.12.2013г. (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. Разделы Ж1, Ж2, Ж6 и Ж8 статьи 53 Правил дополнить основным видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство»;

1.2. Пункт 1 таблицы 1 статьи 54 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Минимальная площадь участка – 300 кв.м»;

1.3. Пункт 2 таблицы 1 статьи 54 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Максимальная площадь участка – 2000 кв.м»;

1.4. Статью 54 Правил дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Предельные размеры земельных участков для личного подсобного хозяйства в зонах Ж1, Ж2, Ж6 и Ж8 установлены в таблице 5.1»;

1.5. Статью 54 Правил дополнить таблицей 5.1 следующего содержания:

Таблица 5.1. Предельные размеры земельных участков для личного подсобного хозяйства в зонах Ж1, Ж2, Ж6 и Ж8

1.	Минимальная площадь участка	50 кв.м
2.	Максимальная площадь участка	2500 кв.м

1.6. Статью 54 Правил дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Минимальный размер земельного участка, имеющего общую границу с земельным участком, которым гражданин обладает на праве собственности, или постоянного (бессрочного) пользования, или пожизненного наследуемого владения, и предоставляемого данному гражданину для огородничества, дачного строительства, животноводства, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, устанавливается равным его фактическому размеру.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Георгиевский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Глава сельского
поселения Георгиевка**



С.И.Колесник